附件：

2022年装配式建筑专项检查问题汇总表

| **序号** | **项目名称** | **项目地点** | **建设单位** | **设计单位** | **施工单位** | **图审机构** | **主要问题** | **处理意见** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | 硚口区中心医院项目部 | 硚口区长丰村城中村改造u28 地块 | 武汉市硚口城市建设投资有限公司 | 中南建筑设计院股份有限公司 | 中国葛洲坝建设工程有限公司 | / | 未按规划设计条件要求进行装配式建筑设计、图审、施工。 | 对建设单位及设计单位进行通报，由硚口区建设局对相关单位进行约谈并依规处理，并将处理结果报市城建局。 |
| **2** | 六角亭小学异地新建项目 | 永利村，东临永利新城，西临省警官学院 ，南临永利村产业用地，北临规划福利用地 | 武汉市硚口区教育局 | 武汉建工科研设计有限公司 | 湖北冶金建设有限公司 | 武汉蕃华施工图设计审查有限公司 | 未按规划设计条件要求进行装配式建筑设计、图审、施工。 | 对建设单位、设计单位及图图审单位进行通报，由硚口区建设局对相关单位进行约谈并依规处理，并将处理结果报市城建局。 |
| **3** | 新建居住商业服务业设施绿地项目（新华西路二期）8#楼 | 江汉区牯牛洲街和新华路交汇处 | 湖北长源房地产开发有限责任公司 | 中国轻工业武汉设计工程有限责任公司 | 中建二局第一建筑工程有限公司 融兴建设集团有限责任公司 | 武汉精诚土木建筑工程设计审查有限公司 | 未按规划设计条件要求进行装配式建筑设计、图审、施工。 | 对建设单位、设计单位及图图审单位进行通报，由江汉区建设局对相关单位进行约谈并依规处理，并将处理结果报市城建局。 |
| **4** | 书院仕家（一期） | 新洲区阳逻经济开发区曹铺村，金阳大道以南，阳福大道以东，机场二路以西 | 武汉钰疆置业有限公司 | 上海天华建筑设计有限公司 | 中诺建设集团有限公司 | 武汉勘察设计协会技术咨询服务部 | 未按规划设计条件要求进行装配式建筑设计、图审、施工。 | 对建设单位、设计单位及图图审单位进行通报，由新洲区建设局对相关单位进行约谈并依规处理，并将处理结果报市城建局。 |
| **5** | 上坤云栖风华(一期) | 新洲区阳逻经济开发区金阳大道以南，汉施大道以北，翔飞路以西 | 武汉坤宜方晟置业有限公司 | 成都基准方中建筑设计有限公司 | 中诺建设集团有限公司 | 湖北鑫华盛施工图咨询公司 | 未按规划设计条件要求进行装配式建筑设计、图审、施工。 | 对建设单位、设计单位及图图审单位进行通报，由新洲区建设局对相关单位进行约谈并依规处理，并将处理结果报市城建局。 |
| **6** | 南山•悦拾光项目）ABC地块5# | 蔡甸区蔡甸街会子湾村 | 武汉山峻建设发展有限公司 | 武汉正华建筑设计有限公司 | 宝业湖北建工集团有限公司 | 湖北建鄂勘察设计审查咨询有限公司 | 工程规划许可证及施工许可证未注明为装配式建筑。 | 将项目规划许可证情况函送蔡甸区规划局，施工许可证情况函送至蔡甸区行政审批局。 |
| **7** | 中法企业中心4# | 蔡甸区蔡甸街宋湾村 | 武汉东方华宇房地产开发有限公司 | 智诚建科设计有限公司 | 武汉同君顺建设有限公司 | 湖北垚丰建设工程咨询有限公司 | 工程规划许可证及施工许可证未注明为装配式建筑。 | 将项目规划许可证情况函送蔡甸区规划局，施工许可证情况函送至蔡甸区行政审批局。 |
| **8** | 武汉经济技术开发区1R1地块 | 武汉经济技术开发区1R1地块 | 武汉智信置业有限责任公司 | 华建新时代（武汉）工程设计有限公司 | 武汉建工集团股份有限公司 | 武汉精诚土木建筑工程设计审查有限公 司 | 工程规划许可证及施工许可证未注明为装配式建筑。 | 将项目规划许可证情况函送经开区规划局，施工许可证情况函送至经开区行政审批局。 |
| **9** | 居住项目(城投香恋)101#楼 | 东湖高新技术开发区汤逊湖北路以南, 橡树路以西 | 武汉城投瀚城置业有限公司 | 珠海市建筑设计院 | 中国建筑一局（集团）有限公司 | 武汉精诚土木建筑工程设计审查有限公司 | 图审合格书中未注明装配式建筑。 | 由东湖新技术开发区对图审单位进行约谈，并将约谈情况报市城建局。 |
| **10** | 武汉市东湖生态风景区公共卫生服务体系建设工程 | 欢乐大道礼和路口 | 武汉东湖生态旅游风景区管理委员会 | 湖北建科国际有限公司 | 中国一冶集团有限公司 | 湖北建鄂勘察设计审查咨询有限公司 | 施工许可证未注明为装配式建筑。 | 将施工许可证情况函送至东湖风景区行政审批局。 |
| **11** | 武汉市红十字会医院扩建（北区）项目 | 江汉区唐家墩路176号 | 武汉市红十字会医院（武汉市第十一医院） | 中信建筑设计研究总院有限公司 | 中建三局第一建设工程有限责任公司 | 湖北华建建设工程设计审查事务有限公司 | 施工许可证未注明为装配式建筑。 | 将施工许可证情况函送至江汉区行政审批局。 |
| **12** | 新建居住、公园绿地项目（百步亭K3-1号地块）1#楼 | 江岸区百步亭北侧、江岸区行政学院南侧，解放大道以西，百步亭K3（1号地块） | 武汉地控盛远置业有限公司 | 华建新时代（武汉）工程设计有限公司 | 武汉建工集团股份有限公司 | 武汉市东梁建设工程设计审查事务有限责任公司 | 施工许可证未注明为装配式建筑。 | 将施工许可证情况函送至江岸区行政审批局。 |
| **13** | 新建居住、公园绿地项目（江岸区二七南片建设项目）A地块（武汉瑞府）7# | 江岸区解放大道与头道街交汇处 | 武汉润邦房地产开发有限公司 | 武汉正华建筑设计有限公司 | 五矿二十三冶建设集团有限公司 | 湖北建鄂勘察设计审查咨询有限公司 | 施工许可证未注明为装配式建筑。 | 将施工许可证情况函送至江岸区行政审批局。 |
| **14** | 新建居住、中小学、公园绿地、防护绿地、商业、商务、娱乐康体（复合公交枢纽）项目A地块3# | 江岸区后湖大道与汉黄路交叉口 | 武汉清龙鑫荣置业有限公司 | 洲宇设计集团股份有限公司 | 南通四建集团有限公司 | 湖北华建建设工程设计审查事务有限公司 | 施工许可证未注明为装配式建筑。 | 将施工许可证情况函送至江岸区行政审批局。 |
| **15** | 建一路A地块项目6#楼 | 硚口区解放大道与建一路交叉口 | 武汉招瑞置业有限公司 | 武汉正华建筑设计有限公司 | 正威科技集团有限公司 | 武汉勘察设计协会咨询服务部 | 施工许可证未注明为装配式建筑。 | 将施工许可证情况函送至硚口区行政审批局。 |
| **16** | 新建商业、商务、居住公园绿地项目（4#楼） | 硚口区利济北路地铁站A出口 | 武汉鑫东辉房地产开发有限公司 | 上海天华建筑设计有限公司 | 中国建筑第四工程局有限公司 | 湖北建鄂勘察设计审查咨询有限公司 | 施工许可证未注明为装配式建筑。 | 将施工许可证情况函送至硚口区行政审批局。 |
| **17** | 天赐金龙城（二期）一区3#楼 | 东西湖区径河街张柏路以西、径河路以南、海东路以东 | 武汉市东交房地产开发有限公司 | 中国轻工业武汉设计工程有限责任公司 | 湖北鑫鑫向容建设有限公司 | 武汉勘察设计协会技术咨询服务部 | 施工许可证未注明为装配式建筑。 | 将施工许可证情况函送至东西湖区行政审批局。 |
| **18** | 华侨城青山51地块18街坊项目（二期）H8 | 青山区新沟桥街办17-18街坊 | 武汉侨滨置业有限公司 | 中国轻工业武汉设计工程有限责任公司 | 中国建筑一局（集团）有限公司 | 湖北建鄂勘察设计审查咨询有限公司 | 施工许可证未注明为装配式建筑。 | 将施工许可证情况函送至青山区行政审批局。 |
| **19** | 蔡甸区奓山街还建社区四期（B区）建设项目19# | 蔡甸区奓山街常福大街 | 武汉蔡甸经济开发区投资集团有限公司 | 悉地国际设计顾问（深圳）有限公司 | 中国核工业第五建设有限公司 | 湖北垚丰建设工程咨询有限公司 | 施工许可证未注明为装配式建筑。 | 将施工许可证情况函送至蔡甸区行政审批局。 |
| **20** | 隐秀山居B地块19# | 蔡甸区奓山街独山村 | 武汉隐秀山居房地产开发有限公司 | 中国轻工业武汉设计工程有限责任公司 | 武汉同安建设工程有限公司 | 湖北建鄂勘察设计审查咨询有限公司 | 施工许可证未注明为装配式建筑。 | 将施工许可证情况函送至蔡甸区行政审批局。 |
| **21** | 金地•中法SE国际社区1# | 蔡甸区中法半岛小镇 | 武汉金地弘楚房地产开发有限公司 | 上海联创设计集团股份有限公司 | 江建建设集团有限公司 | 武汉勘察设计协会技术咨询服务部 | 施工许可证未注明为装配式建筑。 | 将施工许可证情况函送至蔡甸区行政审批局。 |
| **22** | 新建居住、绿地与广场项目（四新方岛地区A8地块）（B-1区）13#楼 | 汉阳区总港路以西、四新南路以北 | 武汉新绿文旅有限公司 | 中信建筑设计研究总院有限公司 | 湖北工程建设总承包有限公司 | 武汉蕃华施工图设计审查有限公司 | 施工许可证未注明为装配式建筑。 | 将施工许可证情况函送至汉阳区行政审批局。 |
| **23** | 市公安交管局王家湾综合业务用房建设项目综合业务用房 | 汉阳区汉阳大道695号 | 武汉市公安交局交通管理局 | 中信建筑设计研究总院有限公司 | 武汉市天时建筑工程有限公司 | 武汉勘察设计协会技术咨询服务部 | 施工许可证未注明为装配式建筑。 | 将施工许可证情况函送至汉阳区行政审批局。 |
| **24** | 经开152项目（D地块） | 武汉经济开发区1MA地块 | 武汉招城置业有限公司 | 上海联创设计集团股份有限公司 | 武汉建工集团股份有限公司 | 武汉精诚土木建筑工程设计审查有限公 司 | 施工许可证未注明为装配式建筑。 | 将施工许可证情况函送至经开区行政审批局。 |
| **25** | 经开077项目（B2地块） | 武汉经济技术开发区1MA地块 | 武汉招盈置业有限公司 | 武汉正华建筑设计有限公司 | 武汉鼎吉建筑工程有限责任公司 | 武汉勘察设计协会技术咨询服务部 | 施工许可证未注明为装配式建筑。 | 将施工许可证情况函送至经开区行政审批局。 |
| **26** | 湖北省疾病预防控制中心综合能力提升（一期）项目-新建突发公共卫生事件应急指挥中心 | 卓刀泉北路35号湖北省疾病预防控制中心内 | 湖北省疾病预防控制中心 | 中南建筑设计院股份有限公司 | 中国建筑第四工程局有限公司 | 武汉精诚土木建筑工程设计审查有限公司 | 施工许可证未注明为装配式建筑。 | 将施工许可证情况函送至洪山区行政审批局。 |
| **27** | 居住·社会福利项目（电建·德商·洺悦天玺）项目1# | 东湖技术开发区神墩一路以南，高科园一路以西，神墩三路以北，高科园路以东 | 武汉电德悦谷置业有限公司 | 武汉正华建筑设计有限公司 | 湖北省建工第二建设有限公司 | 湖北华建建设工程设计审查事务有限公司 | 施工许可证未注明为装配式建筑。 | 将施工许可证情况函送至东湖高新技术开发区行政审批局。 |
| **28** | 武汉工程大学研究生公寓、单身教职工宿舍项目 4# | 东湖新技术开发区金融港东路和金融港四路交汇处 | 武汉工程大学 | 中南建筑设计院股份有限公司 | 湖北工建集团第三建筑工程有限公司 | 湖北建鄂勘察设计审查咨询有限公司 | 施工许可证未注明为装配式建筑。 | 将施工许可证情况函送至东湖高新技术开发区行政审批局。 |
| **29** | 居住项目(恺德瑜园)1#楼 | 东湖新技术开发区高新大道以南，佳园路以东 | 武汉顺民房地产开发有限责任公司 | 武汉正华建筑设计有限公司 | 桁立建设集团有限公司 | 武汉市东梁建设工程设计审查事务有限责任公司 | 施工许可证未注明为装配式建筑。 | 将施工许可证情况函送至东湖高新技术开发区行政审批局。 |